

**HIDRAULIČNI SISTEMI d.o.o. u stečaju**  
**Trnovec, Gospodarska 1**  
**OIB: 42513274915**

Stečajni upravitelj: Lidia Belamarić, 42000 Varaždin, Kratka 2, tele/fax: 042 214-104  
e-mail: lidia.belamaric@a1net.hr

---

**Trgovački sud u Varaždinu**  
**Na broj: St-147/2020**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA**  
**I STANJU STEČAJNE MASE**

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU**  
**OD 01.04.2021. GODINE DO 30.06.2021. GODINE**

Sukladno čl. 89 st. 2 Stečajnog zakona ovim izvješćem stečajni upravitelj izvještava o poduzetim radnjama i stanju stečajne mase u razdoblju od 01.04.2021. do 30.06.2021.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 08.05.2020. godine otvoren je stečajni postupak nad trgovačkim društvom HIDRAULIČNI SISTEMI d.o.o., Gospodarska 1, Trnovec, OIB: 42513274915, MBS: 070144880.

Dana 07. svibnja 2021. godine održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika. Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. suglasna je da se vrijednost nekretnine utvrdi prema procjembenom elaboratu iz 2020. godine, procjenitelja TRI PROJEKT d.o.o.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina i financijske imovine procijenjene vrijednosti u iznosu od **2.116.635,09 kn**,

**Nekretnine:** Poslovna zgrada i industrijsko dvorište Kraljevci 13, kat. čest. 2814/20, z.k. ul. 3509 - ukupne površine 2000 m<sup>2</sup> sa oranicama: Oranica kat. čest. 2814/22, z.k. ul. 3509 k.o. Valpovo, Oranica kat. čest. 2814/12, z. k. ul. 3561 k.o. Valpovo, Oranica kat. čest. 2814/13, z. k. ul. 3561 k.o. Valpovo procijenjene vrijednosti 2.085.000,00 kn

**Financijska imovina:** Sastoji se od sredstva na računu stečajnog dužnika u iznosu od 31.635,09 kn. Naplaćeno je potraživanje od kupaca prije stečaja u iznosu od 3.208,9 kn i temeljem sklopljenog Anex 1 Ugovora o zakupu nekretnine sa društvom Genesis grupa d.o.o. naplaćeno je od dana otvaranja stečaja u iznosu od 90.000,00 kn ( 72.000,00 kn + 18.000,00 kn PDV).

### **Priljevi i odljevi po računu stečajnog dužnika**

Od dana otvaranja stečajnog postupka 08.05.2020. godine do 30.06.2021. godine ostvareni su slijedeći priljevi i odljevi, prikazani u tabelama :

#### **Priljevi**

<b>Priljevi</b>	<b>Ukupno kn</b>
1. Naplata od kupaca prije stečaja ( dužnikovi dužnici)	3.208,29
2. Naplata potraživanja temeljem Ugovora o zakupu	72.000,00
3. Naplata od prefakturiranih režija	8.155,83
Iskazani PDV (pod. točkom 2. i 3.)	20.038,94
<b>Ukupni priljevi</b>	<b>103.403,06</b>

#### **Odljevi**

<b>Odljevi</b>	<b>Ukupno kn</b>
1. Troškovi procijene nekretnine	15.600,00
2. Troškovi režijski ( plin)	8.172,41
3. Troškovi zakupa poslovne adrese	4.500,00
4. Troškovi knjigovodstvenih usluga	22.276,00
5. Troškovi bankovnih usluga	878,00
6. Troškovi PDV-a u stečaju	7.704,56
Iskazani PDV na usluge ( pod točkom 1.,2.,3.i 4.)	12.637,50
<b>Ukupni odljevi</b>	<b>71.768,47</b>

Stečajni dužnik na dan 30.06.2021. godine, raspolaže na računu sa novčanim sredstvima u iznosu od **31.634,59 kn**

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Sudu je dostavljen Procjembeni elaborat za nekretninu u Valpovu, utvrđena je vrijednost nekretnine, te je nakon ročišta, dana 10.05.2021. godine u referadu suda dostavljen original ZK Izvadak za nekretninu. Čeka se donošenje Zaključka o prodaji nekretnine putem FINE Zagreb.

Stečajni upravitelj  
Lidia Belamarić